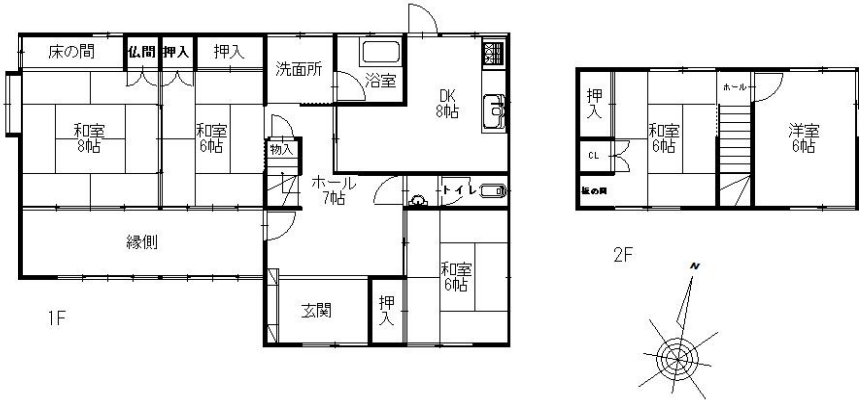


物件案内書

種 目	一戸建て		中古	現 況	居住中	引渡し	相談
価 格	800 万円 (税込)						
所 在 地	富山市犬島新町1丁目4番						
都市計画	市街化区域			小学校	豊田		
用途地域	第一種中高層			中学校	岩瀬		
最寄の交通機関	富山地鉄富山港線 犬島新町 駅 バス停 下車 徒歩 7 分			最寄施設	犬島新町1丁目公園 徒歩約3分		
土地面積	246.03 m ²			74.42 坪			
建ぺい率	60 %			容積率	200 %		
地 目	宅地			土地権利	所有権		
道 路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道		
	1	南	約6 m	約15 m	公道		
	2	m		m			
建物面積	119.83 m ²	36.25 坪	駐車台数	1 台			
建築年月	昭和58年8月25			電 気	有り		
構 造	木造瓦葺2階建			飲 水	公営		
				排水	下水道		
間 取	5DK			ガス			
間取内訳	1F:DK8帖/和室8帖/和室6帖/浴室/洗面所/トイレ 2F:洋室6帖/和室6帖						
特記事項							
備 考	・ 南側に庭があり。 ・ 縁側から季節に応じて庭の風景が楽しめます。 ・ 庭を改良して駐車スペースに変更も可能です。						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

リエール不動産（株）		免許 番号	石川県知事 (4) 第3869号	報 酬 額	3.3%+6.6万円	取引 態 様	仲介
〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL076-240-3339 FAX076-240-3341							